

Endelig dagsorden

Taarup Borgerforenings Generalforsamling

Hermed indkaldes til generalforsamling tirsdag 22. marts i henhold til vedtægternes § 8 .

Tirsdag d. 22. marts 2022 kl. 19.00

Dagsorden i.h.t. vedtægter.

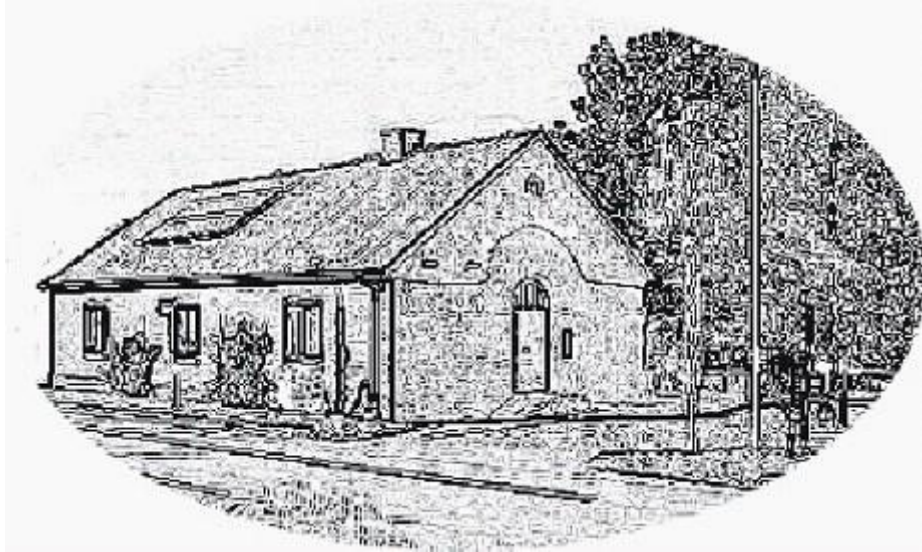
Vedtægterne er tilgængelige på foreningens hjemmeside:

www.taarupborgerforening.dk eller www.taarupsogn.dk

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formand Lars Kunstmann, skriftligt i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Kl. 18 byder foreningen på håndmadder og en øl/vand. Generalforsamlingen starter kl. 19. Tilmelding til bespisning skal ske til Inge Marie Christensen på mail imc@virksundvej.dk, eller på telefon 51947246 senest fredag d. 18. marts 2022

Mvh
Bestyrelsen



TAARUP BORGERFORENING DAGSORDEN

GENERALFORSAMLING D. 22. marts 2022

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning og godkendelse heraf
3. Regnskabsaflæggelse og godkendelse af revideret regnskab
4. Vedtægtsændringer
5. Behandling af indkomne forslag
 - a. Bestyrelsens vision for forsamlingshuset
 - b. Beredskab omkring nedrivningspulje
 - c. Vejbump skal fjernes og ny fartmåler skal opstilles mellem de to Byvåben - Byskilte Knudby - Borup.
 - d. Bevilling af lån på 25.000 kr til Støtteforeningen for Børnehuset Knuden.
6. Godkendelse af budget
7. Valg til bestyrelsen på valg er:
 - a. Lars Kunstmann – modtager genvalg, Niels Østerlund – Modtager genvalg
 - b. Deborah Muga – afgår fra bestyrelsen
 - c. Valg af 2 suppleanter (Svend Åge Petersen og Esben Ejlerskov)

8. Valg af 2 revisorer (Johan Gregersen & Jens Ole Jensen) og 1 revisorsuppleant (Erik Valum Jensen)

9. Eventuelt

Ad. 5. a Vision - 0- energi forsamlingshus – Taarup forsamlingshus

Vedligehold og fornyelse af forsamlingshuset i respekt for dets oprindelige stil med fokus på at minimere omkostninger og vedligehold.

1. Fornyelse af 60 år gammelt eternit tag med nyt aktivt solcelletag fra Ennogie - <https://ennogie.com/da/> kombineret med batteri til natkapacitet.
2. Nye lav energi træ-alu vinduer i oprindelig stil med sprosser.
3. Ladestandere (3 stk Esee home fra Zapp <https://zapp.dk/>, med mulighed for udlejning via Monta app <https://monta.com/dk/>).
4. Miljøvenlige hårde hvidevare (fryser, køleskab) samt belysning

Forsamlingshus 1960 til venstre og 1948 til højre



Ad. 5. B Beredskab omkring nedrivningspulje

Bestyrelsen ønsker, at kunne disponere op til 50% af Borgerforeningens likvide midler til udlæg i forbindelse med den kommunale nedrivningspulje.

Formålet med puljen er at skabe forskønnelse og oprydning i de mindre byer og landsbyer.

Puljen er finansieret via statslige midler og medfinansieret af Viborg Kommune.

Puljen kan anvendes til følgende aktiviteter i byer med færre end 4.000 indbyggere, jfr. Byfornyelsesloven:

- Tilskud til istandsættelse og nedrivning af nedslidte boliger, opført før 1960
- Nedrivning af udtjente private erhvervsbygninger, hvor erhvervsaktiviteten er ophørt
- Istandsættelse af forsamlingshuse, klimaskærm
- Indretning af byrum og tomme grunde efter nedrivning
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme

Udlæg af Borgerforeningens midler skal kun ske ved forventet tilbagebetaling via nedrivningspuljen. Beredskabet kan aktiveres ved f.eks tvangsauktioner. For mere

information – se: <https://viborg.dk/service-og-selvbetjening/hjaelp-til-foreninger-og-arrangoerer/tilskud-puljer-og-stoette/forsamlingshuse/pulje-til-nedrivning-og-renovering/nedrivning-ansoegning-om-tilskud/>

Ad. 5. C Vejrbump skal fjernes og ny fartmåler skal opstilles mellem de to Byvåben - Byskilte Knudby - Borup.

Erstatning af Sol 300 Skilte og lysstandere

Ad. 5. D Børnehusets Venner ønsker at låne kr. 25.000 af Borgerforeningen rente- og afdragsfrit for en periode på 42 måneder. Lånet noteres ved gensidig underskrift prioriteret hos Børnehusets Venner lige efter gæld til Merkur Andelskasse, hovedstol 225.000 kr.

Motivation for forslaget:

Naturbørnehuset Knuden har gennem det seneste år haft for få børn indmeldt til at sikre en positiv driftsøkonomi. Bestyrelse og forældre har gennem dette år forsøgt at tiltrække flere børn, men havde ikke held til det. Derfor besluttede bestyrelsen for Knuden og bestyrelsen for Børnehusets Venner i januar 2022 at fortsat drift af var udsigtsløs, og at Knuden skulle afvikles pr. 30. juni 2022 hvorefter huset skulle sælges. Provenu fra salg ville formentlig lige netop dække tab hos Knuden.

Der har siden været stor interesse fra nye forældre, som ønskede at benytte Knuden. Der var henvendelser fra flere unge par, som overvejede at flytte til Knudby/Borup, hvis de kunne få deres børn passet lokalt. Der var henvendelser fra et par i Skive kommune samt fra vore nabobyer Romlund, Sparkær og Fiskbæk om at få passet børn i Knuden.

Knuden og Vennerne besluttede at give det en chance, og der er ny-indskrevet seks børn, hvoraf flere starter allerede nu. Derudover er der to-tre, som kraftigt overvejer at benytte Knuden. Med de ny-indskrevne vil Knuden kunne generere et pænt overskud i begge de kommende to år – det er ikke muligt at vurdere længere frem, da børn til indskrivning endnu ikke er undfanget. Overskud skabes vel at mærke samtidig med at Knuden fastholder normering på det højeste niveau af, hvad man har i Viborg kommune og der betales husleje til Vennerne. Kommer der et par stykker mere, ser det endnu bedre ud.

Støtteforeningen købte huset delvis med kontante indskud fra personer og virksomheder, som ønskede at støtte et dagtilbud i Knudby og delvis via lån i Merkur Andelskasse. Huset blev købt for ca. 390.000 kr. incl. omkostninger og der er en lån hovedstol på 225.000 kr. Gennem de seks år, Knuden har eksisteret er der løbende afdraget og der er indkøbt og etableret en Pavillon – men der har også været nedture, hvor der har været trukket på Merkur igen.

Det seneste års underskudsgivende drift har bevirket at lånerammen igen er fuldt udnyttet, og det er ikke sandsynligt at Merkur vil hæve denne ramme. Derfor skal underskud fra

indeværende år og indtil der om nogle få måneder igen er så god drift, så der er likviditetsmæssig balance, manglede Knuden primo marts 2022 ca. 100.000 kr.

Der er siden kommet indmeldelser, som kan nå at påvirke drift og likviditet positivt i år, og der er indført depositum ved indmeldelse. Samtidig har bestyrelsen taget initiativ til at bede lokale borgere og virksomheder om økonomisk bistand, så pt. mangler vi "kun" 50.000 kr. Der arbejdes ihærdigt med at skaffe yderligere 25.000 kr.

Hvis Borgerforeningen låner 25.000 kr. til Støtteforeningen, så vil Støtteforeningen hæfte for lånet og formidle det videre til Knuden, men Borgerforeningen har større sikkerhed for at få pengene tilbage hos Støtteforeningen (som ejer et hus) end hos Knuden, som ikke ejer noget.

Støtteforeningen deltager ved Generalforsamlingen og redegør gerne for Knuden økonomiske situation.

For Støtteforeningen Børnehusets Venner

Sara Fly Hansen (formand) & Niels Rohrberg (kasserer)

Husk at det kræver medlemskab af foreningen for at kunne stemme eller vælges til bestyrelsen – kontingent kan indbetales til Taarup Borgerforening på følgende måder:

Kontingent til Borgerforeningen 2020:

Par = 250 kr. Enlige 125 kr.

Kontingent kan indbetales på konto i Sparekassen Kronjylland:

Reg. nr. 9294 konto nr. 0007279825

eller via mobilepay til tlf. **76050** – husk at påføre din adresse i kommentarfeltet.

Du kan også vælge at betale direkte til et medlem af bestyrelsen.